

Требования к физическим, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям по содержанию фасадов в соответствии с Правилами благоустройства территории города Челябинска (утверждены решением Челябинской городской Думы от 22.12.2015 № 16/32)

самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов
запрещается использовать для крепления кабелей связи элементы фасадов

ЗАПРЕЩАЕТСЯ

Необходимо обеспечивать своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконов, поджий, водосточных труб и др.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах адресные таблички, памятные доски и т.п.
При сдаче объекта в эксплуатацию оформляется паспорт фасада для последующего производства работ по ремонту и покраске в процессе эксплуатации.
Витрины магазинов, офисов и других объектов, выходящих фасадами на улицы города, должны иметь световое оформление. Режим работы освещения витрин должен соответствовать режиму работы наружного освещения.

Отдельные элементы рекламы и дизайн-оформления (как световые, так и не световые), размещаемые на фасадах зданий и сооружений, выполняются в соответствии с общими принципиальными решениями, заложенными в проекте наружного освещения.

Работы по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений с объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов и т.п.) осуществляются пользователями (собственниками) указанных объектов.

Фасады

Содержание, ремонт и реставрация фасадов зданий, сооружений осуществляются в соответствии с Правилами содержания, ремонта и реставрации фасадов зданий и сооружений на территории города Челябинска, утвержденными Челябинской городской Думой от 25.10.2011 №28/11

Особые требования предъявляются к содержанию фасадов, размещению рекламных, информационных конструкций, временных нестационарных объектов на гостевых маршрутах, перечень которых установлен решением Челябинской городской Думы от 19.12.2017 № 26/4

окраска фасада здания и (или) сооружения производится в соответствии с паспортом, выданным Комитетом архитектуры и градостроительства города Челябинска (КГА)

Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов,

Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры и другие собственники информационно-телекоммуникационных сетей и оборудования на территории города должны размещать линии связи и другие информационно-телекоммуникационные сети и оборудование в увязке с архитектурным решением фасада, комплексным оборудованием и оформлением здания